

Kildekrog Grundejerforening

Referat fra Kildekrog Grundejerforenings generalforsamling på Strandpavillonen, A. R. Friisvej 10, Hornbæk søndag den 10. juli 2016 kl. 10:00 til 11:30

Referent: Johnny Mortensen

Punkt 1. Valg af dirigent:

Flemming Hertz blev valgt enstemmigt og accepterede valget som dirigent. Dirigenten fastslog efterfølgende, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.

Punkt 2. Beretning om foreningens virksomhed:

Lars Behrend supplerede bestyrelsens årsberetning med fokus på vejene, da de lige er blevet udbedret med vejhøvning på strækningen fra Horneby fælledvej til Fridasvej og igen et stykke på ca. 100 m ned af Kildevej. Hertil er de øvrige huller på de øvrige veje blevet fyldt op med grus og stampet. Vejhøvningen skulle give et bedre fald fra vejmidten og ud til siderne, så regnvand hurtigere bliver afledt, hvorved færre huller skulle kunne opstå.

De sidste dages regn og med en del trafik har nogle huller igen vist sig, men vi må forsøge at følge op med en udbedring af hullerne.

En stor appel til at køre langsomt og være agtpågivende skal dog gives til bilisterne, da vejene ikke er så brede og oversigten ikke er god ved sving og i kryds, hvor veje mødes.

For at øge trafikikkerheden på vejene skal klipning af hække, buske, træer og græs ind til skel gøres, så gående og cyklende børn og voksne kan passeres uden fare. Det vil også give bedre plads til biler, der mødes og skal forbi hinanden.

Bestyrelsen vil i den kommende tid sætte fokus på frie rabatter langs vejene og tage kontakt til nogle af grundejerne for klipning af træer, buske mv.

Bestyrelsen har specielt for at øge sikkerheden for børn opsat skilte, der viser legende børn og sat en maksimal hastighed på 15 km/t.

I det forgangne år har drænsystemet fungeret upåklageligt og bestyrelsen vil fortsat løbende følge funktionen i systemet og om nødvendigt få foretaget en spuling, hvor det ikke virker korrekt.

Bestyrelsen henviste endvidere til **Hjemmesiden** (www.kildekrog.dk), hvor medlemmerne kan finde indkaldelser, årsberetninger, referater, regnskab, vedtægter, informationer, dræntegninger mm.

En bemærkning fra salen var om ikke træer bør minimeres i antal og størrelse på vejarealerne, så foreningens udgifter derved ligeledes kunne holdes nede. Bestyrelsen er opmærksom på dette men har ingen planer om fældning af flere træer.

Kildekrog Grundejerforening

Punkt 3. Revideret regnskab forelægges til godkendelse:

Årets regnskab viser et overskud på kr.4.924,35, i forhold til et budgetteret underskud på kr.15.860,-. Dette skyldes at den afholdte vejvedligeholdelse på kr. 9.375,- ikke nåede at komme med ved regnskabsafslutningen og den budgetterede post til vejbelysning på kr. 6.000,- kun er faktureret med kr. 1.618,10. Desuden har udgiften til porte/kopiering kun været på ca. kr. 700,- mod budgettet 3.000,-. Denne sidste besparelse skyldes primært at mange har fraskrevet sig papir.

Efter en gennemgang af regnskabet med de ovennævnte største variationer mellem budget og regnskab blev årsregnskabet enstemmigt godkendt.

Budget 2016/2017:

Foreningens formue på ca. 80.000 kroner må anses for at være i overkanten, hvorfor det foreslås, at kontingentet forbliver på de nuværende kr.400,-. Budgettet for 2016/17 udviser derved et underskud på kr.14.910,-

Posten vejvedligeholdelse er sat til kr.20.000,-, da den skal dække vejvedligeholdelsen for indeværende år 2016 og en vejvedligeholdelse til næste forår/sommer.

Efter en gennemgang blev budgettet enstemmigt godkendt.

Jan appellerer til, at **alle medlemmer tilmelder sig Nets** indbetalingssystemet, da det vil være en stor hjælp for kassererens arbejde.

Punkt 4. Behandling af indkomne forslag:

Der er indkommet følgende forslag:

- 1) Opsætning af spejl i svinget på Rønnevej ved jernbaneoverkørslen.
- 2) Opsætning af lampe på Barken Margrethes Vej.

Ad 1)

Forslaget blev debatteret med fokus på trafikikkerheden mellem børn, andre gående, cykellister, bilister, og bilister imellem. Oversigtsforholdene ved sving og kryds på foreningens andre veje blev også debatteret; men forslaget blev nedstemt ved afstemning.

Ad 2)

Forslaget blev debatteret, men blev nedstemt ved afstemning.

Bestyrelsen accepterede dog at forhøre sig hos nabo-foreningen, om de var interesseret i lamper lang hele Barken Margrethes Vej og langs vejen til stationen, da vi kun repræsenterer 3 parceller på vejen.

Punkt 5. Valg af medlemmer til bestyrelse og formand:

Christian Gylstorff blev genvalgt og fortsætter som suppleant og Lars Behrend blev genvalgt som formand.

De øvrige i bestyrelsen er Jan Thamdrup som kasserer og Johnny Mortensen som sekretær.

Kildekrog Grundejerforening

Punkt 6. Valg af revisor:

Svend Winther blev genvalgt.

Punkt 7. Eventuelt:

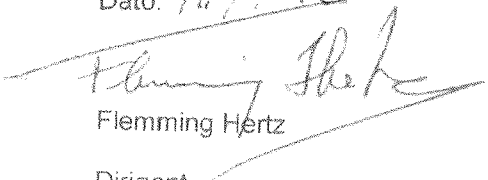
Et medlem kom med forslag om, der ikke kunne sættes et skilt op, der indikerer "legende børn" ved indkørslen til Kildevej fra Horneby Fælled vej. Bestyrelsen vil se på sagen.

Flere medlemmer ønsker at vi alle tager mere hensyn til hinanden i forbindelse med støj fra f.eks.:

- plæneklipning (helst ikke ved spisetider og søndage)
- gøende hunde (bør dæmpes/begrænses)
- børn der konstant råber og skrider, når de leger (bør dæmpes)
- musik bør dæmpes eller afspilles indendørs for lukkede døre og vinduer.

Rensning af drænggrøft mellem foreningens ejere og nabo-foreningens ejere bør koordineres, hvilket Christian gerne bistår ved. Som hovedprincip skal man rense/opgrave den halvdel af grøften til højre for midten af ens grund, når man står på sin grund med front mod grøften.


Dato: 16.12.16


Flemming Hertz

Dirigent


Lars Behrend

Formand


Jan Thamdrup

Kasserer


Christian Gylstøff

Suppleant


Johnny Mortensen

Sekretær/Referent

Bilag: Opdateret offentlig adresseliste